

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
10000 ZAGREB – Ul. Grada Vukovara 84

Poslovni broj: 23 Ovr-12006/16-92

Zapisnik
od 29. lipnja 2020. godine
o održanom ročištu kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu

Prisutni od suda:	
Nkola Švenda	Ovrhovoditelj: Croatia osiguranje i dr.
Sudski savjetnik	
Kornelija Cvetković	Ovršenik: KAPITAL d.o.o. u stečaju
Zapisničar	Radi: ovrhe

Sudski savjetnik započinje ročište u 9,00 sati i objavljuje predmet raspravljanja.

Utvrđuje se da su pristupili:

Za ovrhovoditelja: punomoćnica Marija Erdelez, odvjetnica u OD Matijević, Jakirčević i Malkoč

Za ovršenika: nitko, dostava poziva uredno iskazana

Za Poreznu upravu: nitko, dostava poziva uredno iskazana

Današnje ročište je zakazano radi diobe kupovnine za nekretninu upisana u zemljišnu knjigu ovog suda, k.o. Grad Zagreb, zk. ul. 25574, k.č. br. 422/2, opisana kao stambeno poslovna zgrada broj 5 i zgrada te dvorište u Dežmanovoj ulici, ukupne površine 955 m², povezano s vlasništvom trosobnog stana, oznake S5, na III (trećem) katu sa spremištem u podrumu Sp 2, bojan plavom bojom, korisne vrijednosti 103,71 m², E-43, u 4,81/100 dijela.

Sud donosi

z a k l j u č a k

Današnje ročište održat će se sukladno čl. 3. st.3. Zakona o interventnim mjerama u ovršnim i stečajnim postupcima za vrijeme trajanja posebnih okolnosti a uzimajući u obzir hitnost ovršnog postupka, starost predmeta, broj sudionika te činjenicu da je nekretnina već prodana kupcu, slijedom čega se ni na koji način održavanjem ovog ročišta ne otežava položaj ovršenika te se ujedno sprječava nastanak štete samom ovrhovoditelju.

S toga će se današnje ročište održati u odsutnosti uredno pozvane Porezne uprave i stečajnog upravitelja ovršenika kojima će se dostaviti današnji zapisnik.

Utvrđuje se da je predmetna nekretnina prodana kupcu Magdaleni Ivić Vukičević, Zagreb, Lanište 5 E, OIB: 93034859326, za iznos od 1.333.546,67 kuna.

Utvrđuje se da spisu prileži podnesak ovrhovoditelja od 19. svibnja 2020. godine kojim dostavlja specifikaciju potraživanja u sudski spis, te predlaže da sud odluči o prioritetnim troškovima ovršnog postupka te da postupi u skladu s odredbom čl. 164.a st.1. Stečajnog zakona.

Punomoćnik ovrhovoditelja ostaje u cijelosti kod svog podneska od 19. svibnja 2020. godine.

Konstatira se da spisu prileži podnesak ovršenika dostavljen elektronskim putem 26. lipnja 2020. godine po stečajnoj upraviteljici Ivi Petanjek kojim ista ispričava nedolazak na današnje ročište te ujedno predlaže da se nakon namirenja troškova ovog ovršnog postupka sredstva prebace na Trgovački sud u Zagrebu radi diobe preostale kupovnine.

Sud donosi

z a k l j u č a k

Sud će rješenje o namirenju donijeti naknadno pisanim putem dok će primjerak današnjeg zapisnika dostaviti ovršeniku i Poreznoj upravi.

Dovršeno u 9,03 sati.

Sudski savjetnik:

Stranke:

Zapisničar:

Punomoćnik ovrhovoditelja: